

Almelo Gemeentenieuws



OFFICIËLE MEDEDELINGEN EN BEKENDMAKINGEN VAN DE GEMEENTE ALMELO

22 oktober 2007



GEMEENTERAAD

Agenda voorbereidende raadsvergadering 23 oktober

19.00-19.30 **Opening: Vaststellen agenda; Vaststellen verslag van 18 september 2007; Rondvraag**
Voorzitter: Irene ten Seldam

19.30-19.50 **Kruispunt Buitenhavenweg / Weezebeeksingel**
Voorzitter: Irene ten Seldam

19.50-20.10 **Startnotitie Milieu Effect Rapportage**
Waterrijk Almelo
Voorzitter: Irene ten Seldam

20.10-20.20 **Diverse voorbereidingsbesluiten**
Voorzitter: Henk Stapper

20.20-21.00 **Voorspreking Regioraad van 24 oktober over verkoop van Twence**
Voorzitter: Henk Stapper

21.00 **Sluiting**

Spreekrecht burgers:

Burgers kunnen inspreken bij deze agenda-punten, tenzij uitgesloten op grond van de verordening op het spreekrecht. Aanmelden kan tot 17.00 uur op de dag voorafgaande aan de vergadering bij de raadsgriffie (0546) 54 13 91.

Hoorzitting Begroting 2008 op 30 oktober

Op dinsdag 30 oktober van 18.00 tot 19.00 uur houdt de raad in de Ontvangingszaal een hoorzitting over de Begroting 2008. In de begroting staat welke plannen de gemeente wil uitvoeren en wat de uitvoering van deze plannen mag kosten en wat de risico's zijn. Het college van burgemeester en wethouders heeft een concept Begroting 2008 gepresenteerd aan de raad. Vooraf de raadsleden besluiten over de begroting horen zij graag uw mening. Waarvoor moet de gemeente Almelo volgens u geld vrijmaken? U bent van harte uitgenodigd om tijdens deze hoorzitting uw mening te laten horen. Wilt u gebruik maken van deze hoorzitting? Meldt u dan aan vóór maandag 29 oktober 17.00 uur bij de raadsgriffie (0546) 54 13 91 of mail naar raadsgriffie@almelo.nl. De Begroting 2008 is te vinden op www.almelo.nl.

Raadsvergadering 30 oktober

De Gemeenteraad vergadert op dinsdag 30 oktober vanaf 19.00 uur in de Raadszaal van het Stadhuis. De agenda voor deze raadsvergadering vindt u vanaf vrijdag 26 oktober op www.almelo.nl en in Almelo Actueel van 29 oktober.

Live-uitzending via www.almelo.nl

Ook deze raadsvergadering kunt u weer 'live' volgen via de website www.almelo.nl. Onder Politiek en Organisatie/Vergaderingen en stukken vindt u een link naar de live-uitzending van de Raadsvergadering.



PUBLIEKSZAKEN

Informatiebijeenkomst/hoorzitting Almelo Verdriet (geluidsmaatregelen)

Van 24 oktober tot en met 5 december 2007 ligt bij de afdeling Publiekszaken het ontwerp-geluids saneringsprogramma 'Almelo Verdriet en NaNov sanering' ter inzage. Het betreft een voorstel voor geluidsmaatregelen langs het spoor tussen station Almelo en Almelo de Riet.

Informatieavond 29 oktober

Op maandag 29 oktober 2007 tussen 18.30 en 19.30 uur organiseert ProRail een informatie-bijeenkomst (inloopavond) voor geïnteresseerden en belanghebbenden. Locatie: Ambtstraat 119, Almelo. Nadere informatie kunt u krijgen bij de heer Van den Brink (030 235 5597).

Hoorzitting

Op woensdag 7 november 2007 tussen 19.30 en 20.30 uur kunt u zienswijzen mondeling kenbaar maken in de Ontvangingszaal I in het Stadhuis van Almelo. Tot een week voorafgaand kunnen belangstellenden zich hiervoor aanmelden bij ProRail (030) 235 6533.

Zie ook de publicatie van ProRail op pagina 4 in dit weekblad.

Spreekuur wethouder Kuik-Verweg 23 oktober

Op dinsdag 23 oktober 2007 van 17.00 tot 18.00 uur houdt wethouder Kuik-Verweg van Onderwijs en Educatie, Werkgelegenheid, Sociale Maatschappelijke Activering, Sociale Zaken, Coördinatie Masterplan, Coördinatie Jeugdbeleidspreker in het Stadhuis. Zijn er zaken die u graag met haar wilt bespreken meldt u dan bij de receptie van het Stadhuis. Een afspraak maken is niet nodig, maar wordt wel op prijs gesteld, telefoon (0546) 54 12 02.

Spreekuur wethouder Schouten 30 oktober

Op dinsdag 30 oktober van 17.00 tot 18.00 uur houdt wethouder Schouten van Volksgezondheid, Welzijn, Coördinatie Wmo, Integriteitsbeleid, Openbare werken en Stadsbeheer, Wijktaak en wijkservicepunten spreekuur in het Stadhuis. Wethouder Schouten is ook verantwoordelijk voor het

stadsdeel Zuidwest. Zijn er zaken die u graag met hem wilt bespreken meldt u dan bij de receptie van het Stadhuis. Een afspraak maken is niet nodig, maar wordt wel op prijs gesteld, telefoon (0546) 54 12 31.

Verwijderen Caravans, kampeervagens en dergelijke

Nu de vakantieperiode afgelopen is geldt het volgende:

Op basis van artikel 5.1.5a van de Algemene Plaatselijke Verordening is het verboden caravans, kampeervagens e.d. langer dan drie dagen te parkeren op de openbare weg.

Iedereen die een caravan of kampeervagen in strijd met deze verordening geparkeerd heeft staan, wordt verzocht deze zo snel mogelijk te verwijderen en op een juiste manier te stallen. De opsporingsambtenaren zullen de komende weken controles uitvoeren en zondig optreden. Caravans en kampeervagens die fout geparkeerd blijven staan, zullen zondig op kosten van de eigenaar worden verwijderd. Daarnaast is het op basis van artikel 5.1.7 van de Algemene Plaatselijke Verordening verboden een voortuut dat, met inbegrip van lading, een lengte heeft van meer dan zes meter of een hoogte van meer dan 2,4 meter te parkeren op een door het college aangewezen plaats, waar dit naar zijn oordeel schadelijk is voor het uiterlijk aanzien van de gemeente. De opsporingsambtenaren zullen hier ook de komende weken op toezien.

Almelo Actueel Live

Almelo Actueel Live gaat maandag 29 oktober over Almelo Sociaal, een nieuwe stichting die opkomt voor de kwetsbaren. Presentator Anke Dijkhuizen praat met coördinator Arne Hempenius van Almelo Sociaal. Almelo Actueel Live is maandag van 10.00 tot 11.30 uur op www.omroepalmelo.nl en op 106.1 FM en 104.1 kabel. De herhaling is dinsdag van 21.00 tot 22.30 uur.

Collecte

In de week van maandag 22 t/m zaterdag 27 oktober 2007 collecteert de Muziekvereniging St. Caecilia in Bornebroek en Stichting Werkgroep Oost-Europa Vriezen- en Aadorp



BOUWPLANNEN EN RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

Ingediende vergunningaanvragen

Bouwaanvragen

- Bijloen 54, B07-748, plaatsen dakkapel
- Bornestraat, B07-743, tijdelijk plaatsen van bouwboard
- De Ransuil 2, B07-740, plaatsen schuur
- Hoonbrink 9 en 11, B07-744, bouwen 2-onder-1-kap woning
- Keursweg 3, B07-742, plaatsen overkapping
- Nijreesweg 105, B07-752, bouwen werktuigenberging
- Ootmarsumsedarsweg 12, B07-741, uitbreiden woning
- Plateau 24 en 26, B07-747, plaatsen carport
- Rombout Verhulstlaan 1 t/m 131 (oneven), B07-750, renoveren flats
- Rombout Verhulstlaan 133 t/m 203 (oneven), B07-751, renoveren flats en toevoegen van een woonlaag
- Schierstins 34, B07-749, plaatsen dakkapel

Sloopaanvragen

- Blauwhuisweg 7, 507-746, slopen woning
- Bolders Landen 5, 507-754, slopen woning
- Bornebroeksestraat 361, 507-745, slopen onderwingsgebouw
- Wierdensesloot 24/26, 507-753, slopen kantoorruimte

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. De aanvragen zijn uitsluitend na telefonische afspraak (0546-541469) in te zien. Nadat het college van burgemeester en wethouders over deze aanvragen een besluit heeft genomen, worden deze gepubliceerd. Daarna kunt u desgewenst bezwaar maken.

Verleende vergunningen

Reguliere bouwvergunningen

- Bedrijvenpark Twente 170, B07-642, uitbreiden opslaghal
- Drienemansweg 1, B07-470, uitbreiden productiegebouw (verleend 16 oktober 2007)
- De Kolibrise 22, B07-690, bouwen buitenberging bij basisschool "De Huve"
- Grotestraat 94, B07-704, plaatsen 2 neon installaties
- Landweer 4, B07-398, bouwen woning

KIJK OOK OP WWW.ALMELO.NL



KAPVERGUNNINGEN

Ingediende vergunningaanvragen

Bachlaan 9	voortuin	1 ceder en 1 apenboom
Badweg	t.h.v. grens gemeente Wierden	1 eik en bosplantsoen
Bornebroeksestraat 32a	zijtuin	5 berken
Bornestraat 365	voor het bedrijfspand	3 berken en 1 beuk
De Schöppe 31	zijtuin	1 berk
Moioe Vrouwenweg 43	voortuin	5 elzen en 1 kersenboom

Reacties die van belang zijn voor de afweging van deze vergunningaanvragen kunt u tot en met 5 november 2007 schriftelijk indienen bij de afdeling Stadsbeheer.

Verleende kapvergunningen

Borg Ewsum 53	achtertuin	1 conifeer
Bornestraat 250	voortuin	1 berk
Hofkampstraat 53	achtertuin	1 eik
Maardijk 42	achtertuin	1 berk
Ootmarsumsestraat 496	t.h.v. ingang Pastorie	1 linde met herplant van 1 linde

Belanghebbenden kunnen tot en met 3 december 2007 een gemotiveerd bezwaarschrift tegen het verlenen van deze vergunningen schriftelijk indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders.

ID-kaart aanvragen?

Dat kan ook op donderdagavond tot 19.00 uur

Speedprocedure? Kijk op www.almelo.nl

- Nieuwstraat 118, B07-650, wijzigen voorgevel
- Oude Windlaan 76, B07-564, plaatsen hobby/bergingsruimte
- Rosa Luxemburgstraat 1, B07-567, vernieuwen winkelinrichting en installaties

Reguliere bouwvergunning fase 2

- Deldensestraat 220, B07-559, uitbreiden woning

Lichte bouwvergunningen

- Bornestraat 244b, B07-551, uitbreiden woning
- Het Vossekamp 21 en 24, B07-706, uitbreiden 2 woningen
- Schipbeekstraat 26, B07-703, plaatsen dakkapel
- Sportlaan 85, B07-643, plaatsen veranda

Sloopvergunningen

- Maatkampswaarsweg 4, 507-657, slopen boerderij en schuren

De verleende vergunningen en de daarbij behorende stukken liggen vanaf 24 oktober 2007 tot en met 4 december 2007 ter inzage bij de afdeling Publiekszaken. Iedere belanghebbende die door deze verleende vergunningen rechtstreeks in zijn belang is getroffen, kan binnen een termijn van zes weken na de dag van verzending van de vergunningen een gemotiveerd bezwaarschrift onder vermelding van het kenmerk indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Indien de datum van vermelding achter de vergunning staat vermeld, dan dient binnen zes weken na datum verlening van de vergunning een gemotiveerd bezwaarschrift te worden ingediend. In het bezwaarschrift dient het beschikingsnummer, dat achter het adres staat, te worden vermeld. Een bezwaarschrift schorft de werking van een besluit niet. Na het indienen van een bezwaarschrift, kunt u de Voorzieningenrechter van de rechtbank te Almelo (sector Bestuursrecht, Postbus 323, 7600 AH Almelo) verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Nadere informatie kunt u krijgen bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Milieu (0546) 54 14 28.

Vrijstellingsprocedures

ruimtelijke ordening

De hieronder genoemde vergunningaanvragen voldoen niet aan de voorschriften van de van kracht zijnde bestemmingsplannen. Het college van burgemeester en wethouders heeft het voornemen medewerking te verlenen aan de vergunningaanvragen door het verlenen van de aangevraagde vrijstellingen.

voorschriften van de van kracht zijnde bestemmingsplannen. Het college van burgemeester en wethouders heeft het voornemen medewerking te verlenen aan de vergunningaanvragen door het verlenen van de aangevraagde vrijstellingen.

Artikel 15 WRO (binnenplans) en ontheffing bouwverordening

- Bedrijvenparkingel, aanleg weg

Bovengenoemde concept vrijstellingsbesluiten liggen vanaf 24 oktober 2007 tot en met 6 november 2007 ter inzage bij de afdeling Publiekszaken. Eventuele zienswijzen tegen het voornemen tot het verlenen van vrijstellingen kunt u gedurende deze periode schriftelijk, onder vermelding van het kenmerk, indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Mondelinge zienswijzen kunt u indienen bij de publieksbalie. Zienswijzen zijn in principe openbaar.

Welstand

Bij bouwvergunningen, reclamevergunningen enzovoort is het noodzakelijk dat er een onafhankelijk advies wordt uitgebracht over de welstand. De onafhankelijke vereniging 'Het Overzicht' uit Zwolle beoordeelt namens de gemeente Almelo deze vergunningen. Plannen worden behandeld door een commissie die elke veertien dagen wisselend vergadert in Almelo, Borne of Hengelo. Dit schema staat op de website van Almelo. De vergaderingen zijn openbaar en worden georganiseerd en geleid door 'Het Overzicht'. De gemeenten en 'Het Overzicht' stellen samen de agenda op voor de vergaderingen. Informatie over de inhoud van de agenda kunt u krijgen bij de publieksbalie van de gemeente Almelo of telefonisch (0546) 54 13 00.

Niet alle plannen worden in de commissie behandeld. De rayonarchitect van het 'Het Overzicht' beoordeelt wekelijks een groot deel van de plannen in het stadhuis en wikkelt deze af. Dezelfde dag houdt de rayonarchitect ook de spreekuur in het stadhuis en kan de aanvrager of de architect eventueel zijn/haar ingediende plan toelichten. Voor dit spreekuur dient u een afspraak te maken bij de publieksbalie of telefonisch (0546) 54 13 00.

Gemeente Almelo
Stadhuisplein 1, 7607 EK Almelo
Postbus 5100, 7600 GC Almelo
Telefoon (0546) 54 11 11
E-mail: gemeente@almelo.nl
Internet: www.almelo.nl

Openingstijden Publiekszaken

Maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag: 9.00-16.00 uur
Donderdag 9.00 - 19.00 uur

Telefonisch spreekuur Sociale Zaken

De consulents van Sociale Zaken zijn iedere werkdag telefonisch bereikbaar van 9.00 tot 10.00 uur, telefoon (0546) 54 17 89.



VERKEER

Wegonttrekking spoorweg-overgang Deldensestraat

De gemeenteraad van Almelo heeft besloten, om met toepassing van artikel 9 lid 1 Wegenwet, de spoorwegovergang Deldensestraat aan de openbaarheid te onttrekken.

U kunt dit besluit inzien bij de afdeling Publiekszaken. Belanghebbenden kunnen tot 4 december een beroepschrift indienen bij de Arrondissementsrechtbank, sector Bestuursrecht, Postbus 323, 7600 AH Almelo. Tevens kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Voor inlichtingen over de beroepsprocedure kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Milieu, telefoon (0546) 54 12 52.

Tijdelijke verkeersmaatregelen

- Tot nadere bericht is het Flevoplantsoen op afgesloten voor fietsers ingesteld; vanuit Leemslagenweg, Grand Canal naar Borden vice versa.
- De Leemslagenbrug is afgesloten



WET MILIEUBEHEER

Ontwerpvergunningen

De volgende bedrijven hebben een verzoek om een vergunning ingediend en naar aanleiding daarvan zijn ontwerpvergunningen opgesteld:

- BeHa tot het oprichten en in werking hebben van een metaalbedrijf in/ op het perceel Bedrijvenpark Twente 98
- Infra Heat Techniek een nieuwe, de gehele inrichting (groothandel en fabricage van verwarmingsapparatuur) omvattende vergunning in/ op het perceel Parmentierweg 5
- Luulof Druktechniek een nieuwe, de gehele inrichting (drukkerij) omvattende vergunning in/ op het perceel De Grenzen 7

Aan de opgestelde ontwerpvergunningen zijn voorschriften verbonden die tot doel hebben de nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen dan wel te beperken.

Vanaf 23 oktober 2007 tot en met 3

ten voor al het verkeer van 29 oktober tot en met 3 november in verband met herstelwerkzaamheden

- De kruising Grotestraat - Bornebroeksestraat blijft tot en met 2 november (ipv 25 oktober) afgesloten.
- De Wierdensebrug (N35 over het Twentse kanaal) blijft tot 23 oktober 19.00 uur gesloten door uitloop van werkzaamheden.
- De spoorwegovergang Schoolstraat is afgesloten van 22 oktober tot en met 17 december 2007 in verband met de aanleg van het verdiept spoor.
- In verband met de aanleg van een rotonde wordt de kruising Bornebroeksestraat/Ambachtstraat afgesloten voor al het verkeer vanaf 22 oktober tot en met 21 december 2007, echter één rijrichting blijft wel mogelijk: van Ambachtstraat naar de Bornebroeksestraat richting zuiden-/Avenue. Er wordt een omleiding voor fietsers ingesteld; vanuit Leemslagenweg, Grand Canal naar Borden vice versa.

december 2007 kan een ieder, bij voorkeur schriftelijk gemotiveerde, zienswijzen over het ontwerp van de beschikking indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders. Postbus 5100, 7600 GC te Almelo. Ook kunnen na telefonische afspraak (0546) 54 15 67, tot en met 3 december 2007 zienswijzen mondeling naar voren worden gebracht. De ingekomen zienswijzen worden ook ter inzage gelegd.

Melding ingevolge art. 8.40, lid 1 Wet milieubeheer
Besluit inrichtingen voor motorvoertuigen milieubeheer

- Dogan Banden en Velgenhandel, Van Meelweg 8
- Enka Auto's, Ootmarsumsestraat 471

Aanvragen, ontwerpvergunningen, verleende vergunningen en meldingen kunt u indienen bij de afdeling Publiekszaken.

Kindje geboren?

Geboorteaangifte doen kan ook in het Twenteborg ziekenhuis



ALGEMEEN PLAATSELIJKE VERORDENING

Ingediende vergunningaanvragen:

- Toeneel op stellen voor het houden van een sinterklaasoptocht een aansluitend een viering in de wijl Sluiterseveld te Almelo op zaterdag 24 november 2007 van 13.00 uur tot 15.30 uur.
- Stichting Ondernemers Binnestad Almelo voor het houden van activiteiten in de binnenstad op zondag 2 december 2007 met een Sinterklaas en Pieten en geluidswagen en op zondag 16 en 23 december 2007 met o.a. een kerstmisnorkest, kerstman in arreslee en een minidraaiorgel van 12.00 t/m 17.00 uur;
- Organisatiecomité Kerstfair

Geraniumstraat voor Kika (Kinderen Kankervrij) voor het houden van een Kerstfair (verkoop zelfgemaakte spulletjes) in de Geraniumstraat op zaterdag 15 december 2007 van 10.00 t/m 17.00 uur.

Belanghebbenden kunnen tegen deze aanvraag/aanvragen om vergunning, tot 12 november 2007, mondeling of schriftelijk hun zienswijzen kenbaar maken. Uw schriftelijke zienswijze richt u aan de burgemeester ter attentie van Bijzondere Wetten. Wilt u mondeling uw zienswijze kenbaar maken dan kunt u contact opnemen met Bijzondere Wetten (0546) 54 16 42.

Almelo Gemeentenieuws



OFFICIËLE MEDEDELINGEN EN BEKENDMAKINGEN VAN DE GEMEENTE ALMELO

22 oktober 2007



WET MAATSCHAPPELIJKE ONDERSTEUNING



WET BODEMBESCHERMING

