

Almelo Gemeentenieuws



OFFICIËLE MEDEDELINGEN EN BEKENDMAKINGEN VAN DE GEMEENTE ALMELO

9 juli 2007



GEMEENTERAAD

De gemeenteraad vergadert niet tijdens de zomerperiode. De eerste informatiebijeenkomst is op dinsdag 11 september 2007.



PUBLIEKSZAKEN

Infocentrum Masterplan Almelo

In het Infocentrum Masterplan Almelo aan Het Kolkje 4 staat een grote maquette van het binnenstadplan. U vindt er informatie over tal van projecten. Het infocentrum is geopend op donderdag van 11.00 - 20.00 uur en op vrijdag van 11.00 - 17.00 uur. U bent van harte welkom. Kijk ook op www.masterplanalmelo.nl. Het Infocentrum is wegens vakantie gesloten van 16 juli tot en met 10 augustus 2007.

Verlenging samenscholingsverbod Goossenmaatspark

De burgemeester heeft besloten het samenscholingsverbod voor het Goossenmaatspark met ingang van 1 juli 2007 tot en met 31 augustus 2007 te verlengen, omdat de openbare orde ter plaatse nog steeds verstoord is. Het samenscholingsverbod maakt onderdeel uit van een brede aanpak van de overlast door groepen jongeren. Vanaf 30 december 2006 is er al een samenscholingsverbod van kracht. De ervaren overlast in en nabij het Goossenmaatspark is vooralsnog onvoldoende verminderd, zodat verlenging van het samenscholingsverbod in het aangewezen gebied noodzakelijk wordt geacht.

Vakantiesluiting Kliënten Raad Almelo en WAO/WVG werkgroep

Het kantoor van de Kliënten Raad Almelo en de WAO/WVG werkgroep is wegens vakantie gesloten van maandag 23 juli tot en met vrijdag 24 augustus 2007. Met ingang van 27 augustus 2007 kunt u hen weer als volgt bereiken: KRA: telefoon (0546) 45 69 09 of via e-mail info@klientenraadalmelo.nl



WET MILIEUBEHEER

Ontwerpbeschikking actualisatie vergunning

Het college van burgemeester en wethouders is van plan de milieuvergunning van het volgende bedrijf te actualiseren:

- Crematoria Twente, Willem de Clercqstraat 95

bedrijf in/op het perceel
Bedrijvenpark Twente 80

- BEFO Almelo BV tot een nieuwe, de gehele inrichting (metaalbewerkend bedrijf) omvattende vergunning in/op het perceel Edisonstraat 9

Aan de opgestelde ontwerpvergunning zijn voorschriften verbonden die tot doel hebben de nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen dan wel te beperken.

Vanaf 10 juli 2007 tot en met 20 augustus 2007 kan eenieder, bij voorkeur schriftelijk, gemotiveerde, zienswijzen over het ontwerp van de beschikking indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Ook kunnen na telefonische afspraak (0546) 54 15 67, tot en met 20 augustus 2007 zienswijzen mondeling naar voren worden gebracht. De ingekomen zienswijzen worden ook ter inzage gelegd.

Verleende vergunningen

Het college van burgemeester en wethouders heeft een vergunning onder voorwaarden verleend aan:

- Mts. Lohuis tot een nieuwe, de gehele inrichting (melkrundvee- en vleesvarkenshouderij) omvattende vergunning in/op het perceel Bornsestraat 22 (Bornerbroek)
- Van Hattum en Blankevoort tot het tijdelijk oprichten en in werking hebben (tot 1 juli 2009) van een werkterrein alsmede een opslagdepot van grond en bouwmaterialen ten behoeve van het Kunstwerk Almelo Verdiept Spoor in/op het perceel Ambtstraat/Bellavistastraat
- Allround Straal- en Spuitbedrijf tot het oprichten en in werking hebben van een straal- en spuit-

Belanghebbenden kunnen beroep instellen tegen deze beschikking. Een beroepschrift kan tot en met 20 augustus 2007 worden gericht aan de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AA 's Gravenhage. Het griffierecht voor het instellen van beroep bedraagt € 143,- voor individuele personen en € 285,- voor organisaties.

Wilt u beroep instellen, dan kunt u tevens een verzoek doen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek richt men aan de voorzitter van de genoemde afdeling. De kosten van het verzoekschrift bedragen in dit geval eveneens € 143,- c.q. € 285,-.

Melding ingevolge art. 8.40, lid 1 Wet milieubeheer en besluit voorzieningen en installaties milieubeheer

- NTP Milieu Enschede, Albardastraat 4-6 (Aadorp)

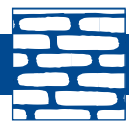
Besluit opslag- en transport-bedrijven milieubeheer

- Hewi Slangen BV, Bedrijvenpark Twente 3
- Waterschap Regge en Dinkel, hoek Bornsestraat/Alenhuistraat

Besluit bouw- en houtbedrijven milieubeheer

- Kunststofbewerkingsbedrijf Ankas BV, Jollesweg 5

Aanvragen, ontwerpvergunningen, verleende vergunningen en meldingen kunt u inzien bij de afdeling Publiekszaken.



BOUWPLANNEN EN RUIMTELIJKE ORDENING

Ingediende vergunningaanvragen Bouwaanvragen

- Aldengoor 13, B07-499, uitbreiden woning
- Bellinkhofdwarweg 5, B07-498, plaatsen carport
- De Parelduiker 19, B07-491, uitbreiden woning
- De Plevier 35, B07-492, uitbreiden woning
- Hankemborg 18, B07-496, vergroten dakkapel
- Horstlaan-Vriezenveenseweg, B07-505, bouwen onderwijsgebouw
- Nijreesweg 35, B07-490, plaatsen berging
- Plan Almelo Noord-Oost, B07-500, bouwen woning
- Plan Almelo Noord-Oost, B07-503, bouwen woning
- Rondhuisstraat 12, B07-494, plaatsen carport en bouwen kantoor
- Troelstralaan 132, B07-502, vernieuwen stallingsruimte
- Vriezenveenseweg 50, B07-504, uitbreiden woning
- Windslaan 14, B07-497, bouwen buitenberging
- Wittent 43, B07-495, bouwen woning

Sloopaanvragen

- Nijreemiddenweg 9, S07-493, slopen keuken/bijkeuken

Monumentenaanvragen

- Ootmarsumsestraat 61, GM07-003, uitvoeren onderhoudswerkzaamheden

Deze bekendmaking heeft uitsluitend een informatief karakter. De aanvragen zijn uitsluitend na telefonische afspraak (0546) 54 14 69 in te zien. Nadat het college van burgemeester en wethouders over deze aanvragen een besluit heeft genomen, worden deze gepubliceerd. Daarna kunt u desgewenst bezwaar maken.

Verleende vergunningen Reguliere bouwvergunningen

- Bedrijvenpark Twente 243, B07-465, plaatsen leidingbrug
- Bedrijvenpark Twente 442, B06-274, uitbreiden bedrijfshal
- Biesterweg 14, B07-155, uitbreiden woning
- Bornsestraat 22 (Bornerbroek), B07-184, uitbreiden ligboxenstal
- J.J. van Deinselaan 30, B07-264, plaatsen dakopbouw
- Joostinkdijk 4, B07-335, uitbreiden ligboxenstal
- Oude Wierdenseweg 1, B07-246, vervangen van pannen door profielplaat
- Zuiderstraat 3, B07-225, vergroten hobbyruimte

Rectificatie:

- Bornerbroeksestraat 354, B07-084, uitbreiden kinderdagverblijf (verleend d.d. 4 juli 2007)

Lichte bouwvergunningen

- De Plevier 38, B07-190, uitbreiden woning
- Hoxwier 17, B07-401, gedeeltelijk wijzigen voorgevel (kozijn)
- Rohofstraat 108, B07-430, vernieuwen garage/berging
- Spreuwenstraat 14, B07-249, vernieuwen berging

Sloopvergunningen

- De Sumpel 4-6, S07-310, gedeeltelijk slopen onderwijsgebouw
- Goeman Borgesiusstraat 50, S07-454, slopen pand (meisjesinternaat)
- Krikkenstraat 4, 6, 8, 10, 12, 20 en 26, S07-457, slopen woningen
- Mastboersweg, S07-422, slopen brug
- Oude Wierdenseweg 1, S07-245, verwijderen van dakbeschot onder de dakpannen

De verleende vergunningen en de daarbij behorende stukken liggen vanaf 11 juli 2007 tot en met 21 augustus 2007 ter inzage bij de afdeling Publiekszaken. Iedere belanghebbende die door deze verleende vergunningen rechtstreeks in zijn belang is getroffen, kan binnen een termijn van 6 weken na de dag van verzending van de vergunningen een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Indien de datum van verlening achter de vergunning staat vermeldt, dan dient binnen zes weken na datum verlening van de vergunning een gemotiveerd bezwaarschrift te worden ingediend. In het bezwaarschrift dient het beschikingsnummer, dat achter het adres staat, te worden vermeld. Een bezwaarschrift schorst de werking van een besluit niet. Na het indienen van een bezwaarschrift, kunt u de Voorzieningsrechter van de rechtbank te Almelo (sector Bestuursrecht, Postbus 323, 7600 AH Almelo) verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Nadere informatie kunt u krijgen bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Milieu (0546) 54 14 28.

Vrijstellingsprocedures ruimtelijke ordening

De hieronder genoemde vergunningaanvragen voldoen niet aan de voorschriften van de van kracht zijnde bestemmingsplannen. Het college van burgemeester en wethouders heeft het voornemen medewerking te verlenen aan de vergunningaanvragen door het verlenen van de aangegeven vrijstellingen.

Artikel 15 WRO (binnenplans) en ontheffing bouwverordening

- Pastoor Ossestraat 30 (Bornerbroek), B07-415, uitbreiden woning (serre)

Bovengenoemde aanvragen om vrij-

stelling liggen vanaf 11 juli 2007 tot en met 24 juli 2007 ter inzage bij de afdeling Publiekszaken. Eventuele zienswijzen tegen het voornemen tot het verlenen van vrijstellingen kunt u gedurende deze periode schriftelijk, onder vermelding van het kenmerk, indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Mondelinge zienswijzen kunt u indienen bij de publieksbalie. Zienswijzen zijn in principe openbaar.

Artikel 19, lid 2 WRO

- Nieuwe Gravenweg 3, B07-466, verbouwen boerderij

Artikel 19, lid 3 WRO

- De Haere 7, B07-436, bouwen berging
- De Notenkraker 9, B07-439, uitbreiden woning (erker)
- Het Loo 49, B07-033, uitbreiden woning

Artikel 17 WRO

- Haven Noordzijde, B07-467, plaatsen kunstwerk

Het ontwerp vrijstellingsbesluit met de daarop betrekking hebbende stukken liggen vanaf 11 juli 2007 tot en met 21 augustus 2007 ter inzage bij de afdeling Publiekszaken. Eventuele zienswijzen tegen het voornemen tot het verlenen van vrijstellingen kunt u gedurende deze termijn schriftelijk onder vermelding van het kenmerk indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Mondelinge zienswijzen kunt u indienen bij de publieksbalie. Zienswijzen zijn in principe openbaar.

Welstand

Welstandsadviezen voor bouwvergunningen, gevelreclames enz. vraagt de gemeente Almelo aan bij het Oversticht in Zwolle. Plannen worden behandeld door een commissie die wekelijks vergadert in Enschede, Hengelo, Almelo of Borne. Die vergaderingen zijn openbaar en worden georganiseerd en geleid door het Oversticht. De plaats van de vergadering in een bepaalde week en de agenda voor die vergadering kunt u telkens een week tevoren inzien bij de publieksbalie en is te raadplegen op de website van de gemeente. Van 23 juli 2007 tot en met 12 augustus 2007 (bouwwakperiode) zijn er geen spreekuren in de gemeenten.

Aangevuld bekostigingsbesluit Nijrees Noord

De gemeenteraad heeft op 3 juli 2007 het "Aangevuld bekostigingsbesluit Nijrees Noord" vastgesteld. Het gebied is globaal begrensd door de Weezebeek (noordzijde), Bornerbroeksestraat (westzijde), Nijreesweg (oostzijde) en de Nijreesingel (zuidzijde). Dit besluit met de bijbehorende kostenbegroting en tekening liggen voor een ieder ter inzage bij de afdeling Publiekszaken.

Gemeente Almelo

Stadhuisplein 1, 7607 EK Almelo
Postbus 5100, 7600 GC Almelo
Telefoon (0546) 54 11 11
E-mail: gemeente@almelo.nl
Internet: www.almelo.nl

Openingstijden Publiekszaken

Maandag, woensdag en vrijdag: 9.00-16.00 uur
Dinsdag en donderdag 9.00 - 19.00 uur

Telefonisch spreekuur Sociale Zaken

De consultants van Sociale Zaken zijn iedere werkdag telefonisch bereikbaar van 9.00 tot 10.00 uur, telefoon (0546) 54 17 89.



VERKEER

Verkeersbesluit

Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten om in het nieuwe weggedeelte van de Dijkstraat, de onderstaande verkeersmaatregelen te treffen:

- een parkeerverbod aan weerszijden van de straat in te stellen;
- bestuurders die komen vanuit de nieuwe Dijkstraat dienen voorrang te verlenen aan bestuurders op de Parallelweg.

Hiermee wordt een goede doorstroming van het verkeer en een verkeersveilige situatie gewaarborgd.

U kunt dit besluit inzien bij de afdeling Publiekszaken. Tegen dit besluit kan iedere belanghebbende tot 21 augustus 2007 een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Voor inlichtingen over de bezwaarschriftenprocedure kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Milieu (0546) 54 18 84.

Wijziging verkeerssituatie (definitief)

Uit inspectie is gebleken, dat de Vriezebrug in een slechte onderhoudstoestand verkeert. Uit veiligheidsoverwegingen wordt de Vriezebrug in de loop van week 28 (9-4 juli) afgesloten voor alle voertuigen (vooral vrachtverkeer) die zwaarder wegen dan tien ton. Deze voertuigen, worden tot na het onderhoud omgeleid via de Sluisgade Noordzijde, Brugstraat (de dam over het kanaal) en Sluisgade Zuidzijde.

Tijdelijke verkeersmaatregelen (wegwerkzaamheden)

- De Thorbeckelaan is afgesloten voor al het autoverkeer net ten westen van de kruising met de Goeman Borgesiusstraat van 9 tot en met 13 juli 2007, in verband met rioleringswerkzaamheden.
- De overweg Schoolstraat is afgesloten voor al het verkeer van 14 juli 2007 18.00 uur tot 16 juli 2007 06.00 uur, in verband met het verwijderen van de oude overweg.
- De kruising Jan Vermeerstraat - Koedijk is afgesloten voor al het verkeer van 16 tot en met 18 juli 2007, in verband met het herstraten van de kruising.

Tijdelijke verkeersmaatregelen (evenementen)

- Vanwege het houden van een autocross op een terrein gelegen aan de Derksweg te Bornerbroek, worden er op 22 juli 2007 van 08.00 uur tot 19.00 uur diverse stop- en parkeerverboden ingesteld op de Wolbeslanden,

Derksweg en Hoeselderdijk. Ook wordt een deel van de Derksweg, tussen de aansluiting met de Wolbeslanden en een punt circa 375 meter ten noordoosten hiervan, tijdelijk afgesloten voor het verkeer, vanwege het houden van het evenement de Zomer Wijk Weken 2007.

- Van 12 augustus 2007 23.00 uur tot en met 17 augustus 2007 12.00 uur wordt het parkeerterrein Zwanebelt, welke direct ten noordoosten gelegen is van de Kolkschool, tijdelijk afgesloten voor het verkeer, dit in verband met het houden van de vakantie-speelweek bij wijkcentrum de Kolk.
- Het Waagplein (inclusief de Waag) wordt op de woensdagen 11, 18 en 25 juli en 1, 8 en 15 augustus 2007 van 12.00 uur tot 23.00 uur afgesloten voor het verkeer, dit in verband met het vertonen van bioscoopfilms op het Waagplein.

U kunt deze besluiten inzien bij de afdeling Publiekszaken. Tegen deze besluiten kan iedere belanghebbende tot 21 augustus 2007 een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Voor inlichtingen over de bezwaarschriftenprocedure kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Milieu (0546) 54 11 80.

Gehandicaptenparkeerplaats op kenteken

Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten:

- een gereserveerde parkeerplaats aan te leggen op het tweede haakspareervak van de parkeerstrook welke gelegen is voor de woningen de Wheer 62 tot en met 76;
- een gereserveerde parkeerplaats aan te leggen op het eerste parkeervak voor de woning Julianastraat 2.

U kunt deze besluiten inzien bij de afdeling Publiekszaken. Tegen deze besluiten kan iedere belanghebbende tot 21 augustus 2007 een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Voor inlichtingen over de bezwaarschriftenprocedure kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Milieu (0546) 54 11 80.

ID kaart aanvragen?

Dat kan ook op dinsdag- en donderdagavond

Spedprocedure? Kijk ook op www.almelo.nl



ALGEMEEN PLAATSELIJKE VERORDENING

Verleende vergunning

- Aan Autosport Bornerbroek voor het houden van de Autocross op 22 juli 2007 (door slechte weersomstandigheden is de autocross op 1 juli 2007 niet doorgegaan)

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken na datum van deze publicatie, een bezwaarschrift indienen bij de burgemeester. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de verlening van de vergunning niet op. In verband hiermee kunt u, wanneer u een bezwaarschrift heeft ingediend, bij de President van de Arrondissementsrechtbank, Sector Bestuursrecht, Postbus 323, 7600 AH Almelo (bezoekadres Egbert Gortestraat 5 te Almelo) een verzoek om voorlopige voorziening indienen.

KIJK OOK OP WWW.ALMELO.NL

Almelo Gemeentenieuws



OFFICIËLE MEDEDELINGEN EN BEKENDMAKINGEN VAN DE GEMEENTE ALMELO

9 juli 2007



GELUIDHINDER

Ontwerpbeslissingen

Het college van burgemeester en wethouders heeft op grond van de Wet geluidhinder de volgende ontwerpbeslissingen vastgesteld:

- **Mercurius locatie:** betreffende de toekomstige bouwlocatie met 41 appartementen en 16 woonunits Mercurius locatie aan de Ootmarsumsestraat en de Sint Josephstraat te Almelo. Deze ontwerpbeslissing betreft het vaststellen van een hogere grenswaarde variërend van 57 dB en 62 dB op de gevels van de toekomstige appartementen.
- **Sint Josephbuurt:** betreffende de toekomstige bouwlocatie voor het bouwen van 101 woningen in de Sint Josephbuurt te Almelo. Deze ontwerpbeslissing betreft het vaststellen van een hogere grenswaarde voor 6 grondgebonden woningen en 11 appartementen direct aan de Ootmarsumsestraat variërend van 59 dB en 60 dB op de gevels van de toekomstige woningen en appartementen.
- **Ootmarsumsestraat 250:** betreffende de toekomstige bouwlocatie voor het bouwen van onder

andere 7 appartementen aan de Ootmarsumsestraat 250 te Almelo. Deze ontwerpbeslissing betreft het vaststellen van een hogere grenswaarde variërend van 57 dB en 62 dB op de gevels van de toekomstige appartementen.

Deze ontwerpbeslissingen en de onderliggende stukken liggen van 11 juli 2007 tot en met 24 juli 2007 bij de afdeling Publiekszaken ter inzage. Gedurende deze termijn kunnen door belanghebbenden schriftelijke zienswijzen worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders. Wilt u uw zienswijzen mondeling indienen? Dan kunt u voor het maken van een afspraak contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Milieu, (0546) 54 13 68.

Ontheffing artikel 4.1.5. lid 2 APV t.b.v. werkzaamheden RW 35/36, aansluiting toekomstige rijksweg op Bestaande rijksweg op Bedrijvenparksingel

Het college van burgemeester en wethouders heeft aan Combinatie VWMH een ontheffing verleend op het verbod van artikel 4.1.5. lid 2

APV (het veroorzaken van geluidsoverlast vanwege werkzaamheden door middel van apparatuur, bouwmachines e.d.) voor het uitvoeren van (nachtelijke) werkzaamheden om de toekomstige rijksweg RW 36 aan te sluiten op de bestaande aansluiting op de Bedrijvenparksingel. De werkzaamheden worden uitgevoerd in het weekend van 10 augustus 21.00 uur tot 13 augustus 2007 tot 06.00 uur.

Binnen een termijn van zes weken kan door belanghebbenden een bezwaarschrift tegen deze beschikking worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders. Zij die bezwaar maken, kunnen tevens een verzoek doen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek richt men aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank te Almelo, sector Bestuursrecht, Postbus 323, 7600 AH Almelo. Het griffierecht hiervoor bedraagt € 143,00 voor individuele personen en € 285,00 voor organisaties.

Ontheffing artikel 4.1.5. lid 2 APV t.b.v. werkzaamheden station

Het college van burgemeester en

wethouders heeft aan BAM Infra een ontheffing verleend op het verbod van artikel 4.1.5. lid 2 APV (het veroorzaken van geluidsoverlast door middel van apparatuur, bouwmachines e.d.) voor het uitvoeren van (nachtelijke) werkzaamheden op twee locaties nabij het NS station Almelo. De werkzaamheden worden uitgevoerd in onder andere de nachtelijke uren van het weekend van 8 september vanaf 01.00 uur tot en met 10 september 2007 tot 05.00 uur.

Binnen een termijn van zes weken kan door belanghebbenden een bezwaarschrift tegen deze beschikking worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders. Zij die bezwaar maken, kunnen tevens een verzoek doen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek richt men aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank te Almelo, sector Bestuursrecht, Postbus 323, 7600 AH Almelo. Het griffierecht hiervoor bedraagt € 143,00 voor individuele personen en € 285,00 voor organisaties.



KAPVERGUNNINGEN

Ingediende vergunningaanvragen

Bornsestraat	in de parkeerplaats t.h.v. nr. 252	1 eik en 3 esdoorns
J. Jongkindstraat	in het trottoir t.h.v. nr. 43-45 en 47-49	2 esdoorns
J. Jongkindstraat	in de groenstrook t.h.v. nr. 19, 45, 53 en 63	4 haagbeuken
Laan van Biel	in de groenstrook t.h.v. nr. 1 en 3	6 eiken
Laan van Biel	hoek Laan v. Koge t.h.v. nr. 7	3 eiken
Tusveld 35	voor- en zijtuin	3 eiken
W. de Clercqstraat	terrein begraafplaats	12 sparren en 46 lariks

Reacties die van belang zijn voor de afweging van deze vergunningaanvragen kunt u tot en met 23 juli 2007 schriftelijk indienen bij de afdeling Stadsbeheer.

Verleende kapvergunningen

Bornsestraat 345	aan de vijver in de voortuin	1 wilg met herplant van 1 cipres
Grotestraat Zuid	t.h.v. kruising Bornsestraat/Bornerbroeksestraat	9 leilinden en 2 linden met herplant van 9 bomen

Belanghebbenden kunnen tot en met 20 augustus 2007 een gemotiveerd bezwaarschrift tegen het verlenen van deze vergunning schriftelijk indienen bij het college van burgemeester en wethouders.

Paspoort verlengen?

Dat kan ook op dinsdag- en donderdagavond tot 19.00 uur

Kijk op www.almelo.nl voor pasfoto-eisen